

## **«Организация предпринимательской деятельности в строительстве»**

### **Аннотация**

направление подготовки: магистр 270109, профиль подготовки : «Системы обеспечения микроклимата зданий и сооружений», квалификация магистр, форма обучения очная, срок обучения 2 года

### **Цели освоения дисциплины**

Основная цель дисциплины научить специалиста правильно принимать решения при создании собственного дела – от выбора организационно-правовой формы и учреждения организации до обеспечения безопасности предпринимательской деятельности.

Рассматриваются новейшие формы организации предпринимательской деятельности, а также вопросы повышения эффективности предпринимательской деятельности и защите информационных ресурсов.

### **Задачи изучения дисциплины**

Основная задача дисциплины - способность применять знания, умения и личностные качества для достижения успеха предпринимательской деятельности в строительной сфере. Понимание современной модели предпринимательства поможет специалисту ориентироваться в современной экономической среде и принимать решения, адекватные целям деятельности субъектов предпринимательства.

**Трудоемкость дисциплины 3Е, всего 108 час.**

### **СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

1. Сущность предпринимательства.

Экономическая природа и содержание предпринимательства. Предпринимательство как особая форма экономической активности. Цели предпринимательской деятельности.

2. Коммерческие организации как субъект предпринимательской деятельности.

Сущность терминов «организация» и «предприятие». Организационно-правовые формы коммерческих организаций. Основы построения организационной структуры, типы коммерческих организаций. Сетевые объединения в инвестиционно-строительной сфере.

3. Принципы и методы оценки эффективности предпринимательской деятельности. Этика и культура в предпринимательстве. Инновационная корпоративная культура. Организационно-управленческие инновации.

4. Безопасность предпринимательской деятельности.

Экономическая безопасность. Враждебные слияния и поглощения. Противостояние рейдерству (захватнической политике).

Информационная безопасность. Защита информационных ресурсов и повышение информационной безопасности.

## Список учебной литературы

1. Крутик А.Б. Организация предпринимательской деятельности: учебное пособие / АюБ. Крутик; М.В. Решетова –М.: Изд-во центр Академия, 2006.
2. Базилевич А.М. Организация предпринимательской деятельности. Учебник / А.М. Базилевич М: Проспект, 2012 -544с.
3. Толмачев Е.А. Экономика строительства: учебное пособие, М. 2003 215с

### Дополнительная литература

1. Федеральные законы Российской Федерации специального назначения: «Об акционерных обществах» от 26.12.1995г. №202-ФЗ; «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 г. №7-ФЗ; «О производственных кооперативах» от 8.05.1996 г. № 41-ФЗ; «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 8.02.1998 г. № 14-ФЗ.
2. Федеральные законы Российской Федерации общего назначения: «О государственной поддержке малого предпринимательства в РФ» от 12.05.1995 г.; «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках» от 22.03.1991 г.; «Об инвестиционной деятельности» от 26.06.1991 г.; «Об иностранных инвестициях» от 04.07.1991 г.; другие федеральные законы, указы Президента, постановления Правительства, нормативные акты федеральных и местных органов власти.
3. Закон РФ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора)» от 08.08.2001г. № 134-ФЗ с изменением от 30 декабря 2006г.